OGGETTO: Comune di Conversano (BA) – Pubblicazione di istanza per la concessione di immobile rientrante nel Demanio Acquedotto – Uso Irriguo, censito al Fg. 19 – p.lla n. 487, ai sensi dell'art. 5 del R.R. 2 novembre 2011 n. 23 "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali".

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

Premesso che con nota acquisita agli atti al Prot. N. 0035460-2026, è pervenuta alla Regione Puglia istanza finalizzata al rilascio di concessione in uso di una porzione del terreno in oggetto indicato sito nel Comune di Conversano (Ba);

Dato atto che:

- ai sensi del vigente R.R. n. 23 del 02.11.2011, le concessioni e locazioni di beni regionali possono essere disposte, oltre che sulla base di avvisi pubblici di valorizzazione, anche su istanza di parte;
- il procedimento di assegnazione su istanza di parte è disciplinato dall'art. 5 del citato Regolamento e prevede la pubblicazione di estratto dell'istanza mediante affissione all'albo del Comune ove è situato il bene, all'albo pretorio del Servizio Demanio e Patrimonio e sul sito istituzionale della Regione Puglia, per un periodo non inferiore a 20 giorni;

REGIONE PUGLIA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0656055/2026 del 05/11/2026
A00_RP - Class: 3.12
Firmatario: DARIA RIZZI, COSTANZA MOREO

AI SENSI:

dell'art. 5 del Regolamento Regionale del 02 Novembre 2011 n. 23 "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali;

RENDE NOTO CHE:

a) è pervenuta istanza a questo Servizio, acquisita agli atti Prot. N. 0035460-2026, con la quale la Società E-distribuzione ha richiesto il rilascio di concessione per una porzione di terreno censito al C.T. al Fg. 19 – p.lla n. 487 del Comune di Conversano (BA), rientrante nel Demanio Acquedotto – Uso irriguo della Regione Puglia, per la "costruzione di n. 3 campate di linea elettrica aerea in cavo B.T. a farsi per potenziamento rete e per fornitura di e.e. al cliente Casale Antonella in C.da Lavorra nel Comune di Conversano." (AUT_ 60803487);

b) questo Servizio ha accertato che il cespite richiesto appartiene al Demanio Acquedotto – Uso irriguo della Regione Puglia, visto il Catalogo degli immobili regionali approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2412 del 19/12/2019, pur essendo in corso le attività di regolarizzazione ipo-catastale;

c) le verifiche circa l'insussistenza delle cause di esclusione in capo alla richiedente, previste all'art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, non sono dovute poiché E-distribuzione SpA è organismo di diritto pubblico in quanto società del gruppo Enel SpA, a sua volta controllata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

d) qualora nel termine di 20 giorni dalla pubblicazione del presente atto non pervengano motivate osservazioni sulla concessione dell'immobile in oggetto si procederà alla concessione del bene richiesto, a favore della Società E-distribuzione, previa verifica delle condizioni previste dal R.R. n. 23 del 02.11.2011;

e) il contratto di concessione conterrà una specifica clausola risolutiva, che consenta in ogni tempo alla Regione di rientrare nella disponibilità degli immobili, senza oneri a proprio carico;

f) l'istanza e le successive integrazioni, di cui al punto a), sono agli atti della Regione Puglia Sezione Demanio e Patrimonio - Servizio Amministrazione del Patrimonio, Via Gentile n. 52, 70126 – Bari;

g) il responsabile del procedimento è l'ing. Daria Rizzi, responsabile di E.Q. "Catalogo informatico e gestione demanio irriguo", alla quale è possibile rivolgersi per ulteriori informazioni (tel. 0805403554, e-mail: d.rizzi@regione.puglia.it);

h) eventuali osservazioni dovranno pervenire entro 20 giorni alla Regione Puglia, Servizio Amministrazione del Patrimonio, Via Gentile n. 52, 70126 – Bari, esclusivamente mediante PEC all'indirizzo patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it, dalla data di pubblicazione del presente avviso su:

- Sito della Regione Puglia, Portale tematico "Istituzione e Partecipazione" – Sezione tematica "Demanio e patrimonio immobiliare" al seguente link https://www.regione.puglia.it/web/istituzione-e-partecipazione;
- Piattaforma EmPulia, sezione Avvisi;
- Albo pretorio del Comune di Adelfia (BA);
- BURP.

Il Responsabile di E.Q.
Ing. Daria Rizzi

La Dirigente ad interim del Servizio
Amministrazione del Patrimonio
Avv. Costanza Moreo